

ODBORNÝ POSUDEK POSOUZENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU A PROVEDENÍ STŘECHY

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková
organizace kraje

SÚS Blansko, Komenského 1685/2, 678 01 Blansko



Obsah

1.	VŠEOBECNĚ	3
1.1.	Předmět:	3
1.2.	ÚKOL	3
1.3.	OBJEDNATEL	3
1.4.	DODAVATEL	3
1.5.	VYPRACOVAL	4
1.6.	KONTROLOVAL	4
1.7.	DATUM POSUDKU	4
2.	PODKLADY	4
3.	NÁLEZ – FOLIOVÁ STŘECHA	4
3.1.	Místní šetření.....	4
3.2.	Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí	4
3.3.	Krovová konstrukce	4
3.4.	Skladba střechy	4
3.5.	Střešní krytina	4
3.6.	Doplňková hydroizolační vrstva	Chyba! Záložka není definována.
3.7.	Tepelná izolace	5
3.8.	Parotěsnicí vrstva	5
3.9.	Ochrana proti sněhu	5
3.10.	Ochrana proti pádu – možnost údržby	5
3.11.	Bleskosvod.....	5
3.12.	Klempířské prvky a odvodnění střechy.....	5
3.13.	Prostupy střešním pláštěm.....	5
	Nejsou.....	5
4.	NÁLEZ.....	5
4.1.	Místní šetření.....	5
4.2.	Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí	5
4.3.	Krovová konstrukce	5
4.4.	Skladba střechy	5
4.5.	Střešní krytina	5
4.6.	Doplňková hydroizolační vrstva	6
4.7.	Tepelná izolace	6
4.8.	Parotěsnicí vrstva	6

4.9.	Ochrana proti sněhu	6
4.10.	Ochrana proti pádu – možnost údržby	6
4.11.	Bleskosvod	6
4.12.	Klempířské prvky a odvodnění střechy	6
4.13.	Prostupy střešním pláštěm	6
5.	POSUDEK – FOLIOVÁ STŘECHA	6
5.1.	Tepelně technické posouzení	6
5.2.	Posouzení střechy	6
6.	POSUDEK – PLECHOVÁ STŘECHA	6
6.1.	Tepelně technické posouzení	6
6.2.	Posouzení střechy	6
7.	ZÁVĚR – FOLIOVÁ STŘECHA	6
8.	ZÁVĚR – PLECHOVÁ STŘECHA	7
9.	FOTODOKUMENTACE – FOLIOVÁ STŘECHA	7
10.	FOTODOKUMENTACE – PLECHOVÁ STŘECHA	10

1. VŠEOBECNĚ

1.1. Předmět:

Foliová střecha (add 1) a střecha z trapézového plechu (add 2) SÚS Blansko
Komenského 1685/2
Blansko

1.2. ÚKOL

Průzkum střešního pláště objektu z důvodu posouzení z důvodu plánované Instalace FVE na střechy objektů

1.3. OBJEDNATEL

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3
601 82 BRNO

IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337

Ing. Luboš Věrný

1.4. DODAVATEL

MÜPO, spol. s r.o.
Karásek 2137/5
621 00 Brno
IČ: 46904140
DIČ: 46904140

1.5. VYPRACOVAL

Ing. Jakub Novák

1.6. KONTROLOVAL

Martin Polášek

1.7. DATUM POSUDKU

2023/08

2. PODKLADY

OBJEDNÁVKA č. JMK015572/23/OINV/OBJ

Místní šetření ze dne 8.8.2023

Fotodokumentace pořízená při místním šetření

Podklady dodané objednavatelem pro potřeby místního šetření

ČSN 73 1901 Navrhování střech

3. NÁLEZ – FOLIOVÁ STŘECHA

3.1. Místní šetření

Na základě objednávky bylo provedeno na předmětném objektu místní šetření z důvodu plánované instalace FVE na střechy objektů SÚS Jihomoravského kraje. Místní šetření proběhlo dne 8. 8. 2023. Během průzkumu byla provedena vizuální prohlídka objektů a byla pořízena fotodokumentace. Vybrané fotografie jsou součástí tohoto posudku.

Průzkumu se zúčastnil:

Ing. Jakub Novák, MÜPO. spol. s r.o.

Ing. Yveta Vágnerová, Krajský úřad Jihomoravského kraje

3.2. Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí

Jednopodlažní objekt je využíván jako garáže pro vozidla silniční údržby a má sedlovou foliovou střechou odvodněnou vně objektu.

3.3. Krovová konstrukce

Dřevěné příhradové vazníky. Nebylo nalezeno žádné napadení dřevokazným hmyzem nebo dřevokaznými houbami. Únosnost krovu není předmětem tohoto posudku

3.4. Skladba střechy

m-PVC folie mechanicky kotvená

separační vstava

záklop z OSB 4 PD

příhradové vazníky

3.5. Střešní krytina

Střešní krytina z m-PVC folie. Na střeše nebyly nalezeny žádné defekty. Stáří fólie cca 15 let

3.6. Separační vrstva.

Není známo vzhledem k nepředložené PD.

3.7. Tepelná izolace

Není

3.8. Parotěsnící vrstva

Není

3.9. Ochrana proti sněhu

Není na střeše instalována.

3.10. Ochrana proti pádu – možnost údržby

Není na střeše instalována. Údržbu nelze bezpečně provádět.

3.11. Bleskosvod

Je instalován, zhodnocení jeho stavu není předmětem tohoto posudku.

3.12. Klempířské prvky a odvodnění střechy

Klempířské prvky v pořádku.

3.13. Prostupy střešním pláštěm

Nejsou.

4. NÁLEZ – PLECHOVÁ STŘECHA

4.1. Místní šetření

Na základě objednávky bylo provedeno na předmětném objektu místní šetření z důvodu plánované instalace FVE na střechy objektů SÚS Jihomoravského kraje. Místní šetření proběhlo dne 8. 8. 2023. Během průzkumu byla provedena vizuální prohlídka objektů a byla pořízena fotodokumentace. Vybrané fotografie jsou součástí tohoto posudku.

Průzkumu se zúčastnil:

Ing. Jakub Novák, MÜPO. spol. s r.o.

Ing. Yveta Vágnerová, Krajský úřad Jihomoravského kraje

4.2. Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí

Jednopodlažní objekt je využíván jako garáže pro vozidla silniční údržby a má sedlovou plechovou střechou odvodněnou vně objektu.

4.3. Krovová konstrukce

příhradové vazníky ocelové

4.4. Skladba střechy

krytina z trapézového plechu kotvená na farmářské vruty

laťování

kontralatě

DHV

dřevěné krokve

ocelové příhradové vazníky

4.5. Střešní krytina

Trapézový plech kotvený na farmářské vruty.

4.6. Doplnková hydroizolační vrstva

Dle PD v pořádku.

4.7. Tepelná izolace

Není.

4.8. Parotěsnicí vrstva

Není.

4.9. Ochrana proti sněhu

Na střeše se nachází.

4.10. Ochrana proti pádu – možnost údržby

Není na střeše instalována. Údržbu nelze bezpečně provádět.

4.11. Bleskosvod

Je instalován, zhodnocení jeho stavu není předmětem tohoto posudku.

4.12. Klempířské prvky a odvodnění střechy

Klempířské prvky v dobrém stavu, pouze nutné přetmelení.

4.13. Prostupy střešním pláštěm

Prostupy střešní pláštěm v dobrém stavu, pouze nutné přetmelení.

5. POSUDEK – FOLIOVÁ STŘECA

5.1. Tepelně technické posouzení

Není předmětem tohoto posudku.

5.2. Posouzení střechy

Finální vrstva střešní pláště – m-PVC folie je vzhledem ke stáří cca 15 let v dobrém stavu. Na střeše nebyli nalezeny žádné defekty, pouze chybějící záchytný systém a systém ochrany proti sněhu.

6. POSUDEK – PLECHOVÁ STŘECHA

6.1. Tepelně technické posouzení

Není předmětem tohoto posudku.

6.2. Posouzení střechy

Střešní plášť je v dobrém stavu. Na střeše nebyli nalezeny žádné defekty, pouze chybějící záchytný systém nedostatečná údržba pláště od náletových nečistot.

7. ZÁVĚR – FOLIOVÁ STŘECHA

Před instalací fotovoltaického systému, doporučujeme výměnu finální vrstvy hydroizolace, a to z důvodu předpokládané životnosti m-PVC fólie na této střeše. Dále je nutné doplnit záchytný systém proti pádu a protisněhová opatření.

8. ZÁVĚR – PLECHOVÁ STŘECHA

Před instalací fotovoltaických systémů doporučujeme výměnu farmářských vrutů na místech, kde se budou montovat fotovoltaické panely. Dále je nutné doplnit záchytný systém proti pádu.

9. FOTODOKUMENTACE – FOLIOVÁ STŘECHA







10. FOTODOKUMENTACE – PLECHOVÁ STŘECHA





